

滋賀県立高等専門学校施設整備事業
要求水準書 付属資料5 諸室リスト【建築】

■本リストの位置づけ

要求水準書に記載の諸室に関して、各室に最低限求める性能・仕様・各種工事等の条件を示すものである。

記載内容以外で必要と想定される条件や○を付していない箇所についても、提案を妨げない。

なお、諸室の要件は、現段階で法人が要求するものであり、事業者の提案を基に設計段階で協議・調整を行うものとする。

部門・施設・エリア		全般				建築工事																			
No.	室名	基本的性能			床荷重 建築構造設計指針(平成21年版)(文部科学省大臣官房文教施設企画部)および建築構造設計基準の資料(令和3年改定)に基づく積載荷重による区分	壁掛式 ホワイトボード		掲示 板	掃除 用具 入れ	更衣 ロッ カー	更衣 用棚 (オー プン シェ ルフ)	網 戸	カーテン ブラインド		吊機 器用 ハン ガー		フ リ ー ア ク セ ス フ ロ ア	可 動 式 間 仕 切 り 壁	扉 の 鍵	その他備考					
		室数	面積	最大 利用 人数		前 方	後 方						カー テン	ブ ラ イ ン ド	天 井 カ メ ラ	ブ ロ ジ エ ク タ ー									
校舎部門																									
校舎棟																									
教室エリア																									
1	普通教室(1年生)	3	75	44	講義室(教室を含む)、演習室	○		○	○		○		○		○			○							
2	普通教室(2~5年生)	16	※	40	講義室(教室を含む)、演習室	○		○	○		○		○		○			○	○	※可変式					
3	ロッカースペース	適宜	適宜	1学年	研究室、事務室、会議室					○															
4	更衣室	2	適宜	※	研究室、事務室、会議室					○									○	※男子最大100名、女子最大60名利用					
5	パウダールーム	適宜	適宜		研究室、事務室、会議室																				
6	多目的室	12	35	24	講義室(教室を含む)、演習室	○	○		○		○		○					○*	○	※多目的室同同士を隣接させる場合					
7	多目的ラボ	5	30	5	一般実験室 化学系				○		○		○												
8	デザイン室	1	120	44	実験室、準備室	○	○		○		○	○*								○	※カーテンは暗幕とし、廊下側にも設置する				
9	デザイン準備室	1	30	2	実験室、準備室						○		○												
10	視聴覚室	1	90	44	実験室、準備室	○	○		○		○	○*		○							○	※カーテンは遮光とする。			
11	視聴覚準備室	1	30	2	実験室、準備室						○		○												
12	倉庫(視聴覚室用)	1	適宜		一般書庫、資料室、倉庫																				
13	化学基礎実験室	1	120	44	一般実験室 化学系	○			○		○	○*									○	※カーテンは暗幕とし、廊下側にも設置する			
14	化学基礎実験準備室	1	30	3	一般実験室 化学系						○		○												
15	物理基礎実験室	1	120	44	一般実験室 物理系	○			○		○	○*										○	※カーテンは暗幕とし、廊下側にも設置する		
16	物理基礎実験準備室	1	30	3	一般実験室 物理系						○		○												
17	マルチメディアールーム	2	110	48	電算室	○					○		○					○	○						
18	マルチメディアールーム用倉庫	1	適宜		一般書庫、資料室、倉庫						○														
19	高度情報処理演習室	2	110	48	電算室	○					○		○					○	○						
20	高度情報処理演習室用倉庫	1	適宜		一般書庫、資料室、倉庫						○														
21	談話スペース	適宜	適宜		廊下、階段 (玄関ホール、ロビーを含む)						○														
22	玄関ホール	1	適宜		廊下、階段 (玄関ホール、ロビーを含む)																				
23	コモンスペース	4	400	72	講義室(教室を含む)、演習室			○	○		○		○												
24	コース別教員室	36	20	5	研究室、事務室、会議室						○		○												
25	コース別非常勤講師室	4	30	10	研究室、事務室、会議室						○		○												
26	コース別倉庫	4	適宜		一般書庫、資料室、倉庫																				
27	電気電子実験室	2	150	44	一般実験室 物理系	○			○		○		○												
28	情報技術実験室	1	150	44	電算室	○	○		○		○		○												
29	一般科目教員室	12	20	5	研究室、事務室、会議室						○		○												
30	一般科目助教室	2	30	8	研究室、事務室、会議室						○		○												
31	一般科目用非常勤講師室	1	30	8	研究室、事務室、会議室						○		○												
32	一般科目用倉庫	1	適宜		一般書庫、資料室、倉庫																				
管理エリア																									
33	事務室	1	210	40	研究室、事務室、会議室				○		○		○					○							
34	入試室	1	30	4	一般書庫、資料室、倉庫																				
35	印刷室	1	適宜	3	一般書庫、資料室、倉庫																				
36	校長室	1	35	5	研究室、事務室、会議室					○			○												
37	副校長室	3	30	9	研究室、事務室、会議室						○		○												
38	応接室	1	適宜	8	研究室、事務室、会議室						○		○												
39	保健室	1	75	8	研究室、事務室、会議室				○	○	○		○												
40	学生相談室	2	適宜	4	研究室、事務室、会議室						○		○												
41	サーバー室	1	35	4	電算室													○							
42	休養室(教職員用)	2	適宜	1	研究室、事務室、会議室								○										○	男女別に設ける	
43	警備室	1	適宜		研究室、事務室、会議室					○	○		○												
44	通用口	1																							
45	連絡口	適宜																							
46	清掃員控室	1	適宜		研究室、事務室、会議室					○	○		○												
47	文書保管庫	1	30		一般書庫、資料室、倉庫																				
48	倉庫	適宜	適宜																						
49	教員用更衣室	6	適宜		研究室、事務室、会議室					○														○	各階において男女別に設ける
50	職員用ロッカー室	2	適宜		研究室、事務室、会議室					○														○	男女別に設ける

部門・施設・エリア		全般			建築工事																
No.	室名	基本的性能			床荷重 建築構造設計指針(平成21年版)(文部科学省大臣官房文教施設企画部)および建築構造設計基準の資料(令和3年改定)に基づく積載荷重による区分	壁掛式 ホワイトボード		掲示 板	掃除 用具 入れ	更衣 ロッカー	更衣 用棚 (オープン シェルフ)	網 戸	カーテン ブラインド		吊機 器用 ハンガ ー		O Aフロ ア/ フ リー ア ク セ ス フ ロ ア	可 動 式 間 仕 切 り 壁	扉 の 鍵	その他備考	
		室数	面積	最大 利用 人数		前 方	後 方						カー テン	ブラ イ ン ド	天 井 カ メ ラ	プ ロ ジ エ ク タ ー					
51	給湯室	1	適宜		研究室、事務室、会議室														○		
52	会議室	1	150	100	研究室、事務室、会議室				○				○						○	○	4部屋程度に分割利用可とする
53	ごみ置場	—	適宜																		
54	共用部	—			廊下、階段 (玄関ホール、ロビーを含む)																
実習工場																					
1	機械工場	1	350	44	機械室、電気室							○							○		
2	創作工場	1	95	44	機械室、電気室							○							○		
3	溶接工場	1	35	9	研究室、事務室、会議室							○							○		
4	鑄造工場	1	35	9	研究室、事務室、会議室							○							○		
5	材料庫	1	適宜		一般書庫、資料室、倉庫														○		
6	工具室	1	適宜		一般書庫、資料室、倉庫														○		
7	器具庫	1	適宜		一般書庫、資料室、倉庫														○		
8	管理室	1	35	4	研究室、事務室、会議室				○	○		○		○					○		
9	ごみ置場	—	適宜		一般書庫、資料室、倉庫																
10	共用部	—			一般書庫、資料室、倉庫																
実験室棟																					
1	水理実験室	1	160	10	一般実験室 物理系							○		○					○		
2	土質実験室	1	130	10	一般実験室 物理系							○		○					○		
3	流体力学実験室	1	80	10	一般実験室 物理系							○		○					○		
4	熱力学実験室	1	80	10	一般実験室 物理系							○		○					○		
5	構造材料実験室	1	160	10	一般実験室 物理系							○		○					○		
6	衛生環境実験室	1	55	10	一般実験室 化学系							○		○					○		
7	機械力学実験室	1	80	10	一般実験室 物理系							○		○					○		
8	機械加工学実験室	1	80	10	一般実験室 物理系							○		○					○		
9	材料力学実験室	1	80	10	一般実験室 物理系							○		○					○		
10	多目的ラボ	5	30	10	一般実験室 化学系				○			○		○					○		
11	屋外作業場	—	適宜																		
12	薬品保管庫	1	適宜		一般書庫、資料室、倉庫														○		
13	倉庫	1	適宜		一般書庫、資料室、倉庫														○		
14	ごみ置場	—	適宜																		
15	共用部	—	適宜		廊下、階段 (玄関ホール、ロビーを含む)																
屋内体育部門																					
体育館																					
1	体育室	1	950	750	体育館、武道場									○*					○	※カーテンは暗幕とする	
2	ステージ	1	90		体育館、武道場														○		
3	器具庫	1	100		一般書庫、資料室、倉庫				○*										○	※モップハンガーを設置すること	
4	教員室	1	25	3	研究室、事務室、会議室					○		○		○					○		
5	更衣室	2	30		研究室、事務室、会議室					○									○	男女別に設ける	
6	放送室	1	適宜		研究室、事務室、会議室														○		
7	控室	1	適宜		研究室、事務室、会議室														○		
8	玄関ホール	1	適宜		廊下、階段 (玄関ホール、ロビーを含む)				○										○		
9	共用部	—																			
福利厚生部門																					
食堂・売店																					
1	食事室	1	280	200	食堂、厨房、売店				○	○		○		○					○		
2	厨房	1	90		食堂、厨房、売店							○							○		
3	売店	1	50		食堂、厨房、売店									○					○		
4	自動販売機コーナー	1	適宜		食堂、厨房、売店														○		
5	事務室	2	適宜		研究室、事務室、会議室							○		○					○		
6	更衣室	2	適宜		研究室、事務室、会議室					○									○	男女別に設ける	
7	倉庫	2	適宜		一般書庫、資料室、倉庫														○		
8	ごみ置場	—	適宜																		
9	共用部	—			廊下、階段(玄関ホール、ロビーを含む)																
学生寮																					
1	寮室	48	10	1	寮室、宿泊室、病室、洗面所、便所							○	○						○		
2	身体障害者用寮室	2	20	1	寮室、宿泊室、病室、洗面所、便所							○	○						○		
3	ユニット共用部	※	50		寮室、宿泊室、病室、洗面所、便所							○	○						○	室数はユニット数による	
4	多目的ルーム	1	90	50	講義室(教室を含む)、演習室									○							
5	コミュニティキッチン	1	適宜		寮室、宿泊室、病室、洗面所、便所																
6	共同トイレ	2	適宜	1	寮室、宿泊室、病室、洗面所、便所														○		
7	共同洗濯室	2	適宜		寮室、宿泊室、病室、洗面所、便所														○		

部門・施設・エリア		全般			建築工事																
No.	室名	基本的性能			床荷重 建築構造設計指針(平成21年版)(文部科学省大臣官房文教施設企画部)および建築構造設計基準の資料(令和3年改定)に基づく積載荷重による区分	壁掛式ホワイトボード		掲示板	掃除用具入れ	更衣ロッカー	更衣用棚(オープンシェルフ)	網戸	カーテンブラインド		吊機用ハンガー		FOAフロア/フリーアクセスフロア	可動式間仕切り壁	扉の鍵	その他備考	
		室数	面積	最大利用人数		前方	後方						カーテン	ブラインド	天井カメラ	プロジェクター					
8	共同浴室	2	適宜	※	寮室、宿泊室、病室、洗面所、便所						○	○							○	※男子7名、女子5名	
9	管理室・寮監室	1	適宜	2	研究室、事務室、会議室					○		○	○						○		
10	倉庫	適宜	適宜		一般書庫、資料室、倉庫等				○										○		
11	風除室・エントランス等	—	適宜		廊下、階段(玄関ホール、ロビーを含む)														○		
12	屋外駐輪場	—	適宜																		
13	ごみ置場	—	適宜																		
図書・交流部門																					
図書・交流拠点施設																					
サイレントエリア																					
1	開架閲覧室	1	600		図書閲覧室※									○					○	※将来集密書架スペースは「可動書架を設ける書庫」とする。	
2	自習スペース	1	90	54	講義室(教室を含む)、演習室									○							
交流エリア																					
3	共同研究室	2	40	8	研究室、事務室、会議室	○	○		○	○		○		○					○	○	連結利用可とする
4	スタジオ	1	30		講義室(教室を含む)、演習室	○	○		○			○		○					○※	○	※多目的室との間仕切り壁
5	多目的室	1	30		講義室(教室を含む)、演習室	○	○		○			○		○					○※	○	※スタジオとの間仕切り壁
6	小ホール	1	160	132	大講義室(その他)							○	○※		○	○			○	○	分割利用可とする ※カーテンは遮光とする。
7	交流ラボ	1	130	48	実験室、準備室	○	○		○			○		○						○	※ラーニングコモンズとの間仕切り壁
8	ラーニングコモンズ	1	190		廊下、階段(玄関ホール、ロビーを含む)							○		○						○	※小ホールおよび交流ラボとの間仕切り壁
9	ギャラリー	1	適宜		廊下、階段(玄関ホール、ロビーを含む)									○							
10	グループワークルーム	1	45	20	講義室(教室を含む)、演習室	○	○		○			○		○					○	○	2分割利用可とする
11	エントランスホール	1	適宜		廊下、階段(玄関ホール、ロビーを含む)			○													
12	屋外作業場		適宜																		
管理エリア																					
13	事務室※	1	100	6	研究室、事務室、会議室				○	○		○		○						○	※更衣室を男女別に設けること
14	受付カウンター	1	適宜																		
15	倉庫	適宜	適宜		一般書庫、資料室、倉庫等									○						○	
16	共用部	—			廊下、階段(玄関ホール、ロビーを含む)																

滋賀県立高等専門学校施設整備事業
要求水準書 付属資料5 諸室リスト【設備】

■本リストの位置づけ

要求水準書に記載の諸室に関して、各室に最低限求める性能・仕様・各種工事等の条件を示すものである。
記載内容以外で必要と想定される条件や○を付していない箇所についても、提案を妨げない。
なお、諸室の要件は、現段階で法人が要求するものであり、事業者の提案を基に設計段階で協議・調整を行うものとする。

■留意事項

- 「●」箇所は、本事業で整備しないもの(別途、整備・調達等を行う予定)を示す。
- 照明の非常電源は上記に抛らず、廊下および階段において外部出入口から対象とする諸室に至るルートは20%程度点灯させる電源を確保する。
- 無線LANの整備は本事業とは別で実施するが、原則として各施設内の全域で無線LANが利用できるよう計画すること。(情報コンセント設置箇所については、無線LANアクセスポイントを別途発注して設置予定である。)
- 「電話機」は、主装置(PBX)・回線種別等の事業者提案により、設置箇所および必要数量、その他諸条件等を改めて協議することとする。
- 「監視(防犯)カメラ」は、全棟の各出入口付近が監視できる場所に設置し、かつ、建物内外が監視可能な計画とすること。加えて、下表に○で示す諸室の出入口が監視可能な場所に設置すること。
- 「入退場管理設備」は、少なくとも、校舎棟、実験室棟、実習工場、体育館および図書・交流拠点施設の出入口に、それぞれ1箇所は設置すること。
また、学生寮の全出入口に設置し、学生の入退館の状況を把握できるようにすること。加えて、下表に○で示す諸室の出入口に設置すること。
- 「ガス設備用配管」は、実験・実習や洗濯乾燥、厨房といった、電気による代替が不可または困難で、ガスが必須と想定される室に○を付している。(給湯設備は、ガスではなく電気でも可。)

No.	室名	電気設備													機械設備											その他備考								
		一般コンセント		天井吊コンセント	ライティングダクト	非常電源	照明・コンセント	情報コンセント(有線LAN)	情報コンセント	映像設備			ICT機器				電話		時計	音響・放送			セキュリティ				空調(冷暖房)	換気扇	給排水衛生等			ガス設備用配管		
		単相100V	単相200V							三相200V	プロジェクター	スクリーン	インターフェースボックス	天井カメラ	書画カメラ	モニター	カラージェットプリンター	カラーレーザープリンター		モノクロレーザープリンター	複合機(スキャナー、複写、FAX機能付)	電話機	外線発信	インターホン	音響設備(マイク・スピーカー等)				校内放送設備	校内放送用スピーカー	監視モニター		監視(防犯)カメラ	入退館管理設備
校舎部門																																		
校舎棟																																		
教室エリア																																		
1	普通教室(1年生)	○						○		○		○					○*			○					○	○							※モジュラージャックのみ	
2	普通教室(2~5年生)	○						○		○		○					○*			○					○	○							※モジュラージャックのみ	
3	ロッカースペース	○																						○*	○	○	○	○	○				※出入口付近が監視可能な場所に設置	
4	更衣室	○																						○*	○	○	○	○					※出入口付近が監視可能な場所に設置	
5	パウダールーム	○																							○	○	○	○	○					
6	多目的室	○						○				●					○*			○					○	○							※モジュラージャックのみ	
7	多目的ラボ	○	○	○				○									○*			○					○	○	○			○			※モジュラージャックのみ	
8	デザイン室	○						○				●								○					○	○	○		○	○*			※プラスタートラップ	
9	デザイン準備室	○						○												○					○	○	○							
10	視聴覚室	○								○										○	○													
11	視聴覚準備室	○						○												○	○													
12	倉庫(視聴覚室用)	○																																
13	化学基礎実験室	○						○												○	○				○	○	○			○			○	
14	化学基礎実験準備室	○						○												○	○				○	○	○			○*		○	※流し付実験台	
15	物理基礎実験室	○				○	○														○	○			○	○	○			○				
16	物理基礎実験準備室	○						○												○	○				○	○	○			○				
17	マルチメディアルーム	○						○				●*	●							○	○				○	○							※教員画面共有モニターとして学生2人に1台を配置予定	
18	マルチメディアルーム用倉庫	○						○																	○									
19	高度情報処理演習室	○						○				●*	●							○	○				○	○							※教員画面共有モニターとして学生2人に1台を配置予定	
20	高度情報処理演習室用倉庫	○																							○									
21	談話スペース	○						○																	○	○								
22	玄関ホール	○						○																	○	○	○							
23	コモンスペース	○				○	○								●*	●									○	○	○	○					※建設系コモンスペースに設置を想定	
24	コース別教員室	○						○						●				○	○						○	○								
25	コース別非常勤講師室	○						○						●				○	○	○					○	○								
26	コース別倉庫	○																							○									
27	電気電子実験室	○	○	○		○	○													○					○	○	○				○			
28	情報技術実験室	○				○	○													○					○	○								
29	一般科目教員室	○						○												○	○				○	○								
30	一般科目助教室	○						○												○	○				○	○								
31	一般科目非常勤講師室	○						○												○	○				○	○								
32	一般科目用倉庫	○																							○									
管理エリア																																		
33	事務室	○					○	○						●			●	○	○	○					○	○								
34	入試室	○						○																	○*	○	○	○						※出入口付近が監視可能な場所に設置
35	印刷室	○						○				●					●								○	○								
36	校長室	○						○	○					●				○	○	○					○	○								
37	副校長室	○						○						●				○	○	○					○	○								
38	応接室	○						○												○	○				○	○								
39	保健室	○					○	○						●				○	○	○					○	○	○	○	○	○*			※1 足洗い場	
40	学生相談室	○						○																	○	○								
41	サーバー室	○	○	○				○	○	○										○	○				○*	○	○	○						※出入口付近が監視可能な場所に設置
42	休養室(教職員用)*	○						○																	○	○	○			○			※男女別に設ける	
43	警備室	○						○												○	○	○			○	○								
44	通用口	○																								○								
45	連絡口	○																							○									
46	清掃員控室	○																		○	○				○	○								
47	文書保管庫	○																							○									
48	倉庫	○																							○									
49	教員用更衣室**1	○																							○	○	○						※1 男女別に設ける	
50	職員用ロッカー室**1	○																							○	○	○						※2 出入口付近が監視可能な場所に設置	

部門・施設・エリア		電気設備													機械設備										その他備考									
No.	室名	一般コンセント			天井吊コンセント	非常電源 照明・コンセント	情報 情報コンセント(有線LAN)	映像設備			ICT機器				電話		時計	音響・放送		セキュリティ			空調(冷暖房)	換気扇		給排水衛生等			ガス設備用配管					
		単相100V	単相200V	三相200V				プロジェクター	スクリーン	天井カメラ	書画カメラ	モニター	モニター	複合機(スキャナー、複写、FAX機能付)	電話機	外線発信		インターホン	音響設備(マイク・スピーカー等)	校内放送設備	校内放送用スピーカー	監視モニター				監視(防犯)カメラ	入退館管理設備	給水設備		給湯設備	洗面台	流し台・洗い場	排水処理設備	
図書・交流部門																																		
図書・交流拠点施設																																		
サイレントエリア																																		
1	開架閲覧室	○	○				○									●*			○					○	○							※別途、コインベンダーの設置を想定		
2	自習スペース	○					○												○					○	○									
交流エリア																																		
3	共同研究室	○	○	○	○	○	○									●			○					○	○	○	○							
4	スタジオ	○					○									●			○					○	○									
5	多目的室	○					○												○					○	○									
6	小ホール※1	○					○	○	○										○	○※1	○			○	○							※1 2室分割可能とする ※2 遠隔講義や録画配信などを想定し、集音マイクを併せて設置すること。また、操作卓を設置すること		
7	交流ラボ	○	○	○	○	○	○												○					○	○	○	○							
8	ラーニングcommons	○					○													○			○※	○	○							※学校関係者が1階に常駐しない想定のため、防犯用に加え、来校者確認用を兼ねる。		
9	ギャラリー	○																		○			○※	○	○							※学校関係者が1階に常駐しない想定のため、防犯用に加え、来校者確認用を兼ねる。		
10	グループワークルーム※	○					○									●			○					○	○							※分割利用可とする		
11	エントランスホール	○					○													○				○	○							※学校関係者が1階に常駐しない想定のため、防犯用に加え、来校者確認用を兼ねる。		
12	屋外作業場	○					○																											
管理エリア																																		
13	事務室	○					○									●	●	○	○	○			○	○	○	○	○※1	○	○	○	○※2	※1 出入口付近が監視可能な場所に設置 ※2 ミニキッチン(IHを想定)		
14	受付カウンター	○																																
15	倉庫	○																						○										
16	共用部	○																									○※1	○		○	○※2	○※2	○※2	※1 廊下に設置 ※2 トイレ用